# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 140,000円 | 5,000円 |

## ★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

２Ｆ以上,２面採光,ディンプルキー,角住戸,出窓,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | 無<br>- | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区給田３丁目 | | |
| 交通 | 京王線　仙川駅　徒歩10分<br>京王線　千歳烏山駅　徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 3階 | | |
| 専有面積 | 51.61㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1984年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 22000円/月～ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | ２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＣＳ,ＴＶインタ | | |
| その他費用 | [一時金]　24Hサポート：22,000円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回保証料：賃料等の総額50%◆月次保証料：総賃料等の1% 詳細はお問い合わせください。 | | |
| 備考 | ★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878★ | | |

情報更新日2025年8月18日　　No.0000019932


お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 千歳烏山店**

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：6472　　物件管理コード：1138098210330000273216

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。