

賃料	管理費等
149,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 角住戸 東南角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山5丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩3分 京王線 芦花公園駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(8.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	41.25㎡	向き	南東
築年月	2025年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 24000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 室内消毒料：22,660円 24時間サポート料：18,480円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の33%、月額保証料：総賃料の2.2%、口座振替手数料：550円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.0000019903

お問合せ先



東京都知事 (3) 第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp

URL : <http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%