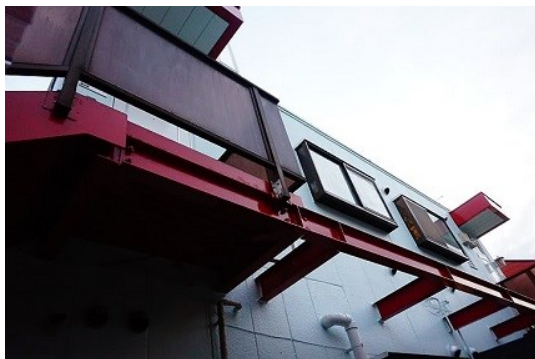


# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 120,000円 | 0円   |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 1フロア2住戸 ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光 南面リビング 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                 |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | 無<br>-                                                                                               | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北烏山1丁目                                                                                        |      |     |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩12分<br>京王線 芦花公園駅 徒歩9分                                                                    |      |     |
| 間取詳細     | LDK(18.9畳) 洋室(6畳)                                                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 40.66㎡                                                                                               | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1990年5月                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                          |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別                                                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円                                                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 二人相談 法人可                                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50%◆月額保証料: 800円◆詳細はお問い合わせください。                                                        |      |     |
| 備考       | ★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878★ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月22日

No.0000019832

お問合せ先



東京都知事 (3) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 千歳烏山店**

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |