

賃料	管理費等
194,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 メゾネット 角住戸 東南角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸4丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩9分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(7.2畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	66.26㎡	向き	南
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2025年8月中旬
駐車場	近隣駐車場 24000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[月次費用] 快適安心サービス料：1,100円		
入居諸条件	二人可 法人相談 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料等の50%◆月額保証料：総賃料等の1%◆詳細はお問い合わせください。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月18日

No.0000019823

お問合せ先



東京都知事 (3) 第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp

URL : <http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付