# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 129,000円 | 0円 |

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,平坦地,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区上北沢４丁目 | | |
| 交通 | 京王線　八幡山駅　徒歩1分<br>京王線　上北沢駅　徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | LDK(14.3畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 B1階 | | |
| 専有面積 | 33.86㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2006年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 22000円/月～ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | ２４時間換気システム,２口コンロ,ＡＤＳＬ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＬＡＮ,ＴＶイン | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換費用：30,800円<br>[備考]　駐輪場（初回登録料）：2,200円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所相談 性別不問 二人相談 | | |
| 保証会社 | 必須　保証会社利用可 保証会社の審査内容により範囲内で変動がある為詳細はお問い合わせ下さい。 | | |
| 備考 | ★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878★ | | |

情報更新日2025年12月11日　　No.0000019806


お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 千歳烏山店**

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（一般） |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
| 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：6472　　物件管理コード：1138098210330000271112

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。