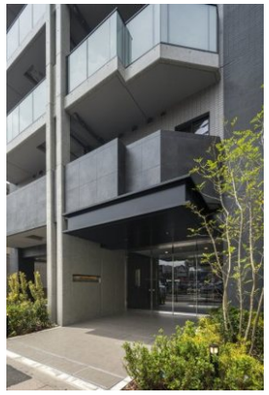
FOR RENT

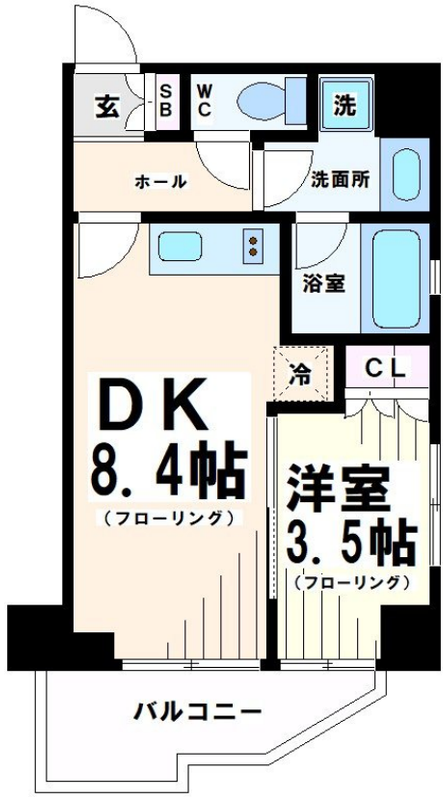
賃料	管理費等
145,000円	10,000円

防犯カメラ デザイナーズ 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 角住戸 ２面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸１丁目		
交通	京王線　八幡山駅　徒歩2分 京王線　上北沢駅　徒歩10分		
間取詳細	LDK(8.4畳) 洋室(3.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	31.59㎡	向き	東
築年月	2023年5月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 24000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配ＢＯＸ システムキッチン ２口コンロ		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 二人相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須　【初回】保証料：総賃料の50%【月額】600円【年額】10,000円		
備考	★地元ならではの提案力でお客様の為に全力でご対応致します♪お部屋探しのご相談は交渉力に自信有のレントハウス千歳烏山店まで03-5314-7878★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月20日

No.0000019784

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９ ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　物件管理コード：1138098210330000270770

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。