

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 90,000円 | 15,000円 |

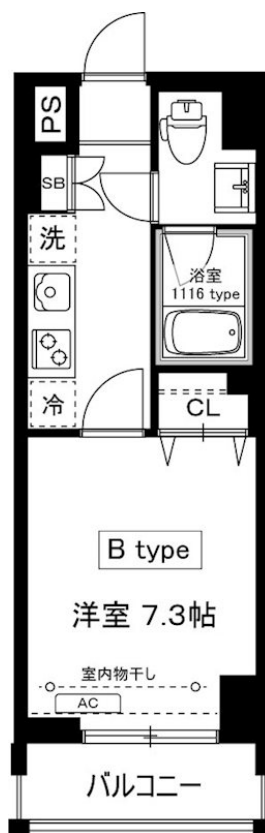
## 緑あふれる閑静な住宅街に佇む新築マンション。

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,当社管理物件,バス2路線,閑静な住宅街,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                              |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区千歳台4丁目                                                                                                   |      |    |
| 交通       | 小田急線 千歳船橋駅 バス6分 千歳台六丁目 バス停徒歩5分                                                                                  |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                                 |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                                                                 |      |    |
| 専有面積     | 25.41㎡                                                                                                          | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2025年3月28日                                                                                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                                                                    |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターネット専用線各部屋配線済み,インターネット専用線配線済み,イン                                                              |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート:16,500円<br>[備考] ペットを飼育される場合:保証金1ヶ月追加(解約時償却)。外国籍のお客様ご相談ください。(大学生・社会人の日本語の話せる方。保証会社GTN利用・敷金1ヶ月追加。) |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他ブラ                                                                |      |    |
| 備考       |                                                                                                                 |      |    |

情報更新日2025年4月17日

No.0000019698

お問合せ先



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストパレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |