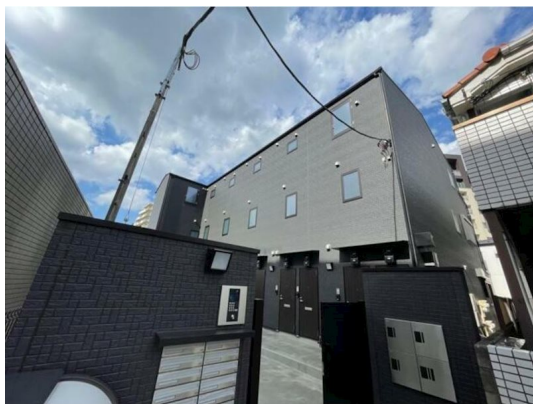


# FOR RENT

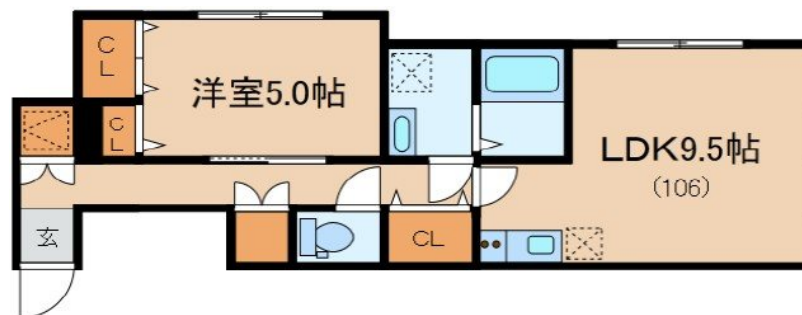
賃料	管理費等
122,000円	3,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,眺望良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山4丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩8分 京王線 千歳烏山駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(9.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	42.23㎡	向き	南東
築年月	2021年10月	契約期間	2年
損害保険	有 22,500円	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, 工		
その他費用	[一時金] コンシェルジュ24 : 16,500円 鍵交換費用 : 27,500円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 : 総賃料の50% 更新保証料 : 1万円/年		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月1日

No.0000019618



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストパレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付