

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 102,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 24時間緊急通報システム メゾネット 玄関ホール 2階LDK 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好



|          |  |      |       |
|----------|--|------|-------|
| 間取り      | 1LDK   |      |       |
| 敷金       | 0.5ヶ月  | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート   |      |       |
| 建物名・部屋番号 |  |      |       |
| 物件所在地    | 東京都調布市若葉町3丁目   |      |       |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩11分<br>京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩15分  |      |       |
| 間取詳細     | LDK(9.7畳) 洋室(4.3畳)   |      |       |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階  |      |       |
| 専有面積     | 36.81㎡   | 向き   | 北東    |
| 築年月      | 2021年9月上旬  | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場   |      |       |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター  |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 29,700円 室内抗菌代: 14,300円 文書作成代: 3,300円<br>[月次費用] HIRO安心サポート: 1,500円                       |      |       |
| 入居諸条件    | 二人可 高齢者相談 法人可 单身可  |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 総賃料等の1% 詳細はお問い合わせください。   |      |       |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月1日

No.0000019613



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |