

# FOR RENT

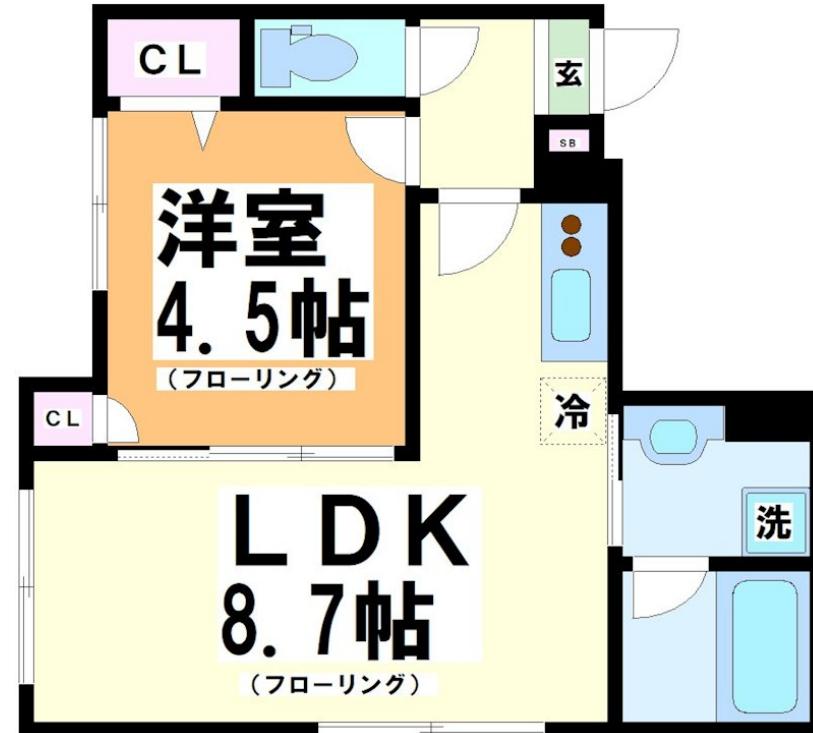
賃料	管理費等
128,000円	10,000円

防犯カメラ デザイナーズ 駅まで平坦 平坦地 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グローリオシェルト南烏山		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山3丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩4分 京王線 千歳烏山駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(8.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	32.43m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2025年2月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 44,000円 退去時清掃料 : 55,000円 エアコン分解清掃料 : 39,600円 [月次費用] ピ-ロット安心サポート : 1,650円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料50% ~ 100%		
備考	地元ならではの提案力でお客様の為に全力でご対応致します お部屋探しのご相談は交渉力に自信有のレントハウス千歳烏山店まで03-5314-7878		

情報更新日2026年1月24日

No.0000019120



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付