

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 138,000円 | 7,000円 |

## 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

2F以上, 2面採光, ディンプルキー, 玄関ホール, 振り分け, 通風良好, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯強化地域, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 平

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 3LDK   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市北野1丁目  |      |    |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩20分<br>京王線の頭線 久我山駅 徒歩20分   |      |    |
| 間取詳細     | LDK(13.3畳) 洋室(6.8畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階  |      |    |
| 専有面積     | 75.61㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1998年6月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキット                                     |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円   |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の総額40% 年間保証料: 年/10,000円 詳細はお問い合わせください。   |      |    |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 |      |    |

情報更新日2026年3月1日

No.0000019071

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

### 株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |