

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	2,000円

閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山3丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩3分 京王線 千歳烏山駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.03㎡	向き	南
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,900円 室内消毒料: 20,130円		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	可 初回: 総賃料の33%、月額: 総賃料の2.2%・振替手数料: 550円、24Hサポート料、18,480円		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878		

情報更新日2026年5月31日

No.0000019016



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%