

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 80,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 分譲タイプ 駅まで平坦 内装リフォーム済 2F以上 オートロック セキュリティ有り 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                           |      |           |
|----------|----------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                            | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                       | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                        |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                              |      |           |
| 物件所在地    | 東京都杉並区上高井戸1丁目                                |      |           |
| 交通       | 京王線 八幡山駅 徒歩6分<br>京王井の頭線 高井戸駅 徒歩12分           |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                 |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 6階                              |      |           |
| 専有面積     | 20.03㎡                                       | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2000年10月                                     | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 13,000円 24ヶ月                               | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場                         |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスレンジ付 ガスキッチン |      |           |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング費用: 55,000円 鍵交換費用: 33,000円    |      |           |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料50%/月額更新料1.5% (口座振替料込)               |      |           |
| 備考       | ↓↓当社HP未公開物件・キャンペーン物件多数御座います↓↓                |      |           |

情報更新日2025年10月22日

No.0000018992

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 6472

物件管理コード: 1138098210330000259038

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。