

# FOR RENT

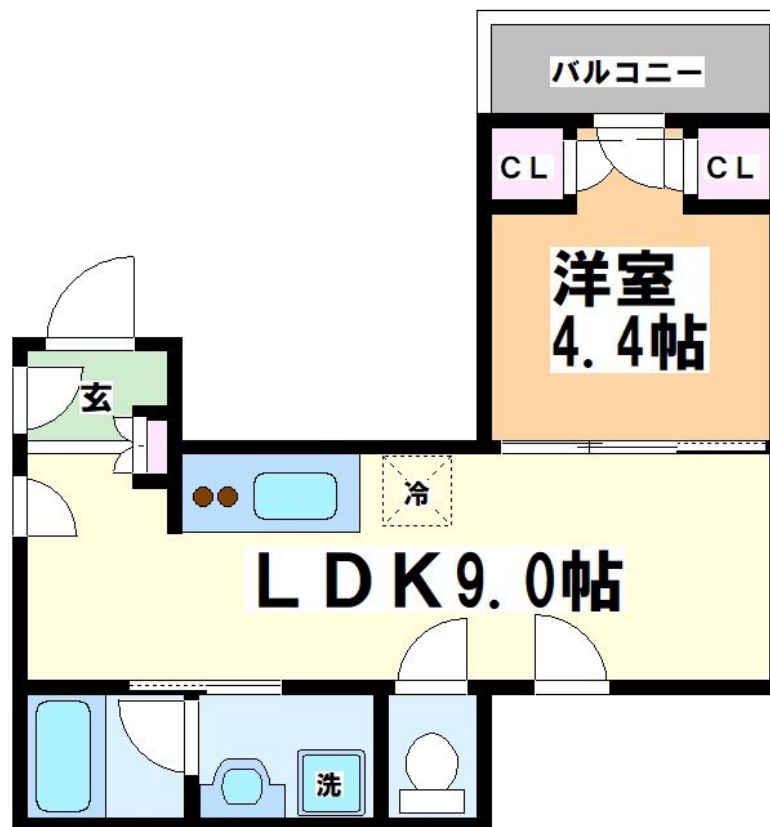
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 115,000円 | 5,000円 |

2F以上,3面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                             |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区粕谷4丁目                                                     |      |     |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩7分<br>京王線 芦花公園駅 徒歩15分                                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.4畳) LDK(9畳)                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                        |      |     |
| 専有面積     | 31.56㎡                                                           | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2019年12月                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 16,550円                                                        | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場                                             |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン,     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去時ルームクリーニング費用: 47,740円 退去時エアコン清掃費: 33,000円 鍵交換費用: 33,000円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 二人可 法人可 単身可                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50%・月次保証料: 1% 詳細はお問い合わせください。                      |      |     |
| 備考       |                                                                  |      |     |

情報更新日2026年7月18日

No.0000018987

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |