

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 97,000円 | 8,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,玄関ホール,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1LDK   |      |     |
| 敷金       | 0.5ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市新川2丁目  |      |     |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 バス6分 天神町 バス停徒歩5分                                   |      |     |
| 間取詳細     | LDK(9.8畳) 洋室(6.6畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階  |      |     |
| 専有面積     | 40.14㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2004年3月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,オ           |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:17,600円  |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料等の50% 年間保証料:年/10,000円 詳細はお問い合わせください。             |      |     |
| 備考       | 閑静な住環境!日当たり良好南向き!京王線・中央線までバス便多数ございます!<br>!CATV対応・Bフレッツ光!駐輪場! |      |     |

情報更新日2024年11月23日

No.0000018922



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストパレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |