FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション １フロア１住戸 玄関ポーチ 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山３丁目		
交通	京王線　芦花公園駅　徒歩3分 京王線　千歳烏山駅　徒歩11分		
間取詳細			
構造･規模	木造 3階建 1階		
専有面積	56.5㎡	向き	南
築年月	1996年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 20000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ２口コンロ ３口以上コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：20,900円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談		
保証会社	可　初回保証料：総賃料の33%～55%継続保証料：総賃料の2.2%又は2年毎50%口座振替手数料550円		
備考	★地域密着型ならではの目線でご提案★まずはどんな条件でもご相談下さい ★１人でも多くのお客様の笑顔の為にサポート致します(＾▽＾)京王線のお部屋探しはレントハウス千歳烏山店0353147878まで♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月18日　No.0000018863

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９ ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　物件管理コード：1138098210330000255843

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。