## FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	10,000円

デザイナーズ 外壁コンクリート 駅まで平坦 駅前 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸1丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩3分 京王線 芦花公園駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造·規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	49.09m²	向き	西
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 22000円/月~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン 独立型 キッチン		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円 鍵交換費用:27,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料等の50% 継続保証料:年/10,000円 詳細はお問い合わせください。		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷 0 礼 0 など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社 H P で随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878		
情報更新日2025年11月2日 No.0000018802			

21 DK

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

問取り

お問合せ先

不動産コード:6472

東京都知事(6)第77443号 社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態樣 手数料 負担の割合 仲介先物 手数料

貸主 借主 元付 客付 配分の割合

物件管理コード: 1138098210330000254762