

# FOR RENT

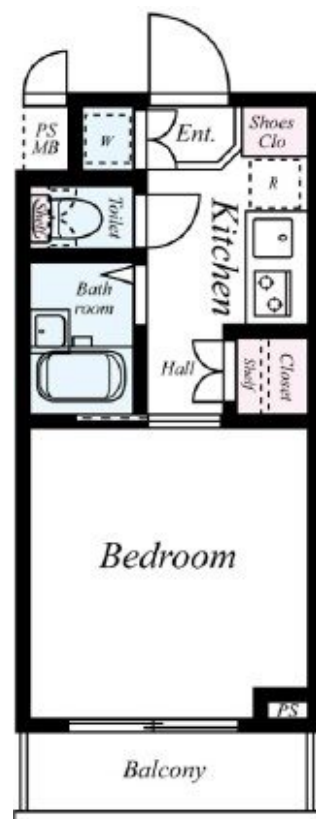
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 71,000円 | 10,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付  
オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 寝室10畳以上, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                    | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>無                                                                                               | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区上高井戸1丁目                                                                                        |      |     |
| 交通       | 京王線 芦花公園駅 徒歩3分<br>京王線 千歳烏山駅 徒歩12分                                                                    |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート5階建2階                                                                                        |      |     |
| 専有面積     | 19.5㎡                                                                                                | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2002年4月                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 22,000円                                                                                            | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場                                                                                 |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, BS, CATV, CATVインターネット, CS, TVインタ                                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 クリーニング費用: 60,000円 抗菌代: 16,500円 24時間サポート料: 16,500円                               |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 年間更新料: 年/10,000円 詳細はお問い合わせください。                                                    |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 |      |     |

情報更新日2024年11月16日

No.0000018744

お問合せ先



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストパレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |