

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	6,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 内装リフォーム済 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山6丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩5分 京王線 芦花公園駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	21.2㎡	向き	西
築年月	1984年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 21000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円		
入居諸条件	事務所相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人相談		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50% ~ 55% 継続保証料: 総賃料の2.2% 又は 2年毎50% 口座振替手数料550円		
備考	キッチンもの凄く広いですよ! お料理好きの方必見! 1階はコンビニなので便利です! 商店街を歩いて帰れますよ 駅まで明るい道のりです! コンビニ徒歩1分! スーパー徒歩2分! 病院まで徒歩4分! 公園まで徒歩2分!		

情報更新日2024年9月20日

No.0000018642



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付