

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	6,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り メゾネット 玄関ホール 振り分け 2階LDK 角住戸 南西角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区給田2丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩9分 京王線 仙川駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.6畳) LDK(10.6畳) 洋室(3.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	47.79㎡	向き	南西
築年月	2023年12月23日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 60,500円 D-roomカードキー料: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 月次保証料: 総賃料等の3.4%+800円 詳細はお問い合わせください。		
備考			

情報更新日2024年9月12日

No.0000018623



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付