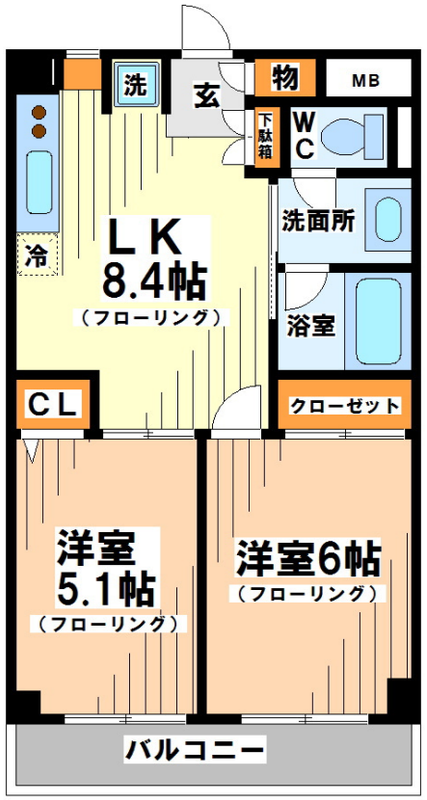
FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	3,000円

デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 内装リフォーム済 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 振り分け 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区給田３丁目		
交通	京王線　千歳烏山駅　徒歩9分 京王線　仙川駅　徒歩12分		
間取詳細	LDK(8.4畳) 洋室(6畳) 洋室(5.1畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	42㎡	向き	西
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：20,900円　室内消毒料：22,220円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	可　初回保証料：総賃料の33%、月額保証料：総賃料の2.2%、口座振替手数料：550円		
備考	築浅ペット可マンション！デザイナーズ風！オートロック・インターホン！システムキッチン２口！洗面台独立・脱衣所！浴室乾燥機！浴室追焚き！オールフローリング！各部屋収納あり！ＣＡＴＶ！光ファイバー！駐輪場！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日　No.0000018516

お問合せ先

東京都知事（3）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：6472　物件管理コード：1138098210330000250604

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。