

# FOR RENT

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 280,000円 | 0円   |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 寝室8畳以上 角住戸 3方角住戸 2面採光

### 【外観】



### 【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 3LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区祖師谷6丁目                                    |      |     |
| 交通       | 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩21分<br>京王線 千歳烏山駅 徒歩23分            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.8畳) LDK(12.4畳) 洋室(6.4畳) 洋室(9.2畳)            |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                      |      |     |
| 専有面積     | 90.59㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 2015年12月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場                                 |      |     |
| 設備       | システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有   |      |     |
| その他費用    | [一時金] プレミアデスク: 16,500円 害虫駆除: 16,500円             |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1.5% 詳細はお問い合わせください。 |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月14日

No.0000018478



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |