

# FOR RENT

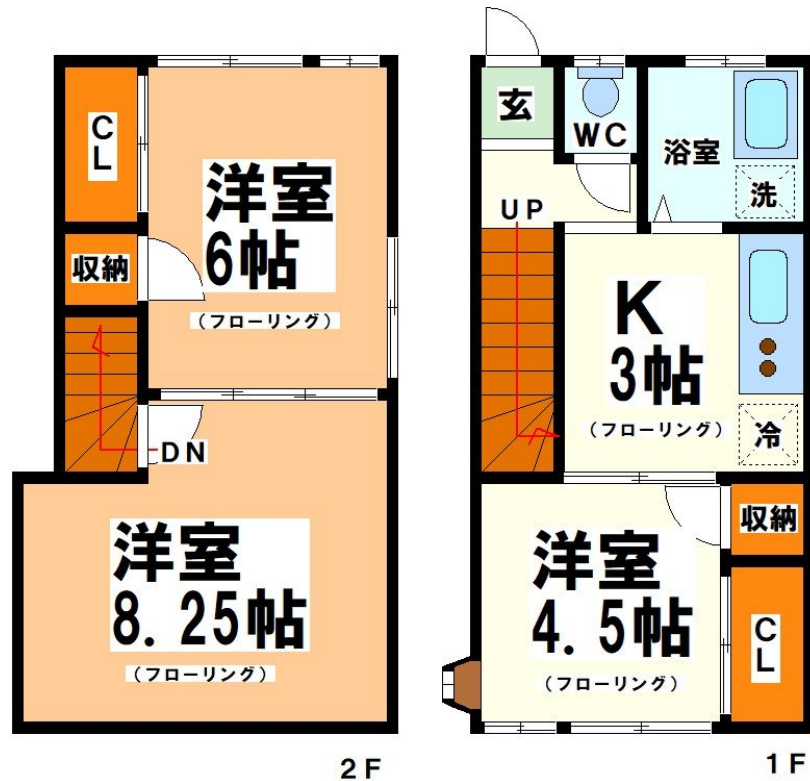
賃料	管理費等
65,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 メゾネット 玄関ホール 寝室 8畳以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢5丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩7分 京王線 上北沢駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(8.25畳) 洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	40㎡	向き	
築年月	1974年12月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 浴室に窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50% - 55% 継続保証料: 総賃料の2.2% 又は2年毎50% 口座振替手数料550円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月20日

No.0000018413



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付