

# FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	6,500円

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山8丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩17分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(2.5畳) LDK(10.8畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	44.02㎡	向き	南西
築年月	2023年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, カウンターキッチン, ガスキ		
その他費用	[一時金] D-roomカードキー料金: 16,500円 退去時クリーニング費用: 60,500円 ICカード電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 月額保証料: 総賃料等の3.4%+800円 詳細はお問い合わせください。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.0000018343



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付