FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	2,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 内装リフォーム済 ２Ｆ以上 ディンプルキー 寝室８畳以上 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山６丁目		
交通	京王線　千歳烏山駅　徒歩3分 京王線　仙川駅　徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) K(1.5畳)		
構造･規模	ALC 4階建 3階		
専有面積	17.8㎡	向き	南西
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 24000円/月～		
設備	ガスコンロ設置可 ２口コンロ ガスキッチン ユニットバス バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：20,900円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可　初回保証料：総賃料の33%、月額保証料：総賃料の2.2%、口座振替手数料：550円		
備考	駅まで一本道で商店街を通って帰れますので夜道でも安心！外観タイル貼り！南西角部屋！ガスキッチン２口可！洗濯機置場室内！コンビニ徒歩1分！２４ｈ営業スーパー徒歩1分！病院まで徒歩5分！		

情報更新日2025年6月20日　No.0000018170

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　物件管理コード：1138098210330000247530

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。