

# FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	4,000円

## 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

2F以上, 3面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルベラータ		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山4丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩4分 京王線 芦花公園駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	44.23㎡	向き	南
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 24hサポート: 1,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料+共益費等 総額50% 月額保証料: 賃料総額の1.2%		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878		

情報更新日2024年11月22日

No.0000018146



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付