

# FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	9,000円

カードキー, モニタ付オートロック, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 閑静な住宅街, 耐震構造, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーラヒルズ千歳烏山		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山5丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩5分 京王線 芦花公園駅 徒歩13分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(4.2畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	25.37㎡	向き	北西
築年月	2021年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 23,100円		
入居諸条件	二人相談 法人可 ルームシェア相談 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料...総賃料の50% 年間10000円		
備考	京王線沿線ならレントハウス千歳烏山店にお任せください 地域密着でやっているなので交渉事など他社には負けない強みがあります 初期費用カード決済可能 ご予約はお電話でも可能です 03-5314-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月20日

No.0000018085



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付