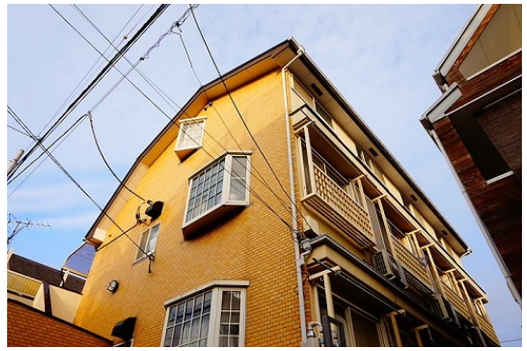
FOR RENT

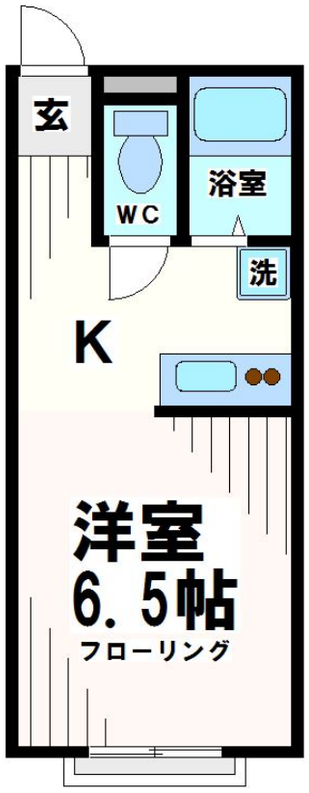
賃料	管理費等
50,000円	0円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 玄関ホール 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山４丁目		
交通	京王線　千歳烏山駅　徒歩5分 京王線　芦花公園駅　徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(2畳)		
構造･規模	木造 3階建 1階		
専有面積	18.6㎡	向き	南
築年月	1992年2月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金]　消臭除菌費用：11,000円　鍵交換代：22,000円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須　総賃料の77%＋審査事務手数料1,100円、法人契約の場合2,200円		
備考	ガスコンロ2口設置！フローリング！人気のお風呂トイレ別！住環境良好です！ＣＡＴＶ！コンビニ徒歩2分！		

情報更新日2025年7月7日　　No.0000018053

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　　物件管理コード：1138098210330000246751

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。