FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	2,000円

★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ２Ｆ以上 ディンプルキー ２４時間緊急通報システム 玄関ホール ２面採光 全室２面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山６丁目		
交通	京王線　千歳烏山駅　徒歩2分 京王線　芦花公園駅　徒歩13分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(5.8畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	27㎡	向き	南
築年月	1990年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：11,000円 [月次費用]　安心入居サポート：2,800円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料＋共益費等　総額50%　以後年10000円◆詳細はお問い合わせください。		
備考	★駅、商店街至近！買い物、通勤、通学便利！！物件前に公園も新設されました！夜も明るい道で帰れます！光ファイバー、Ｂフレッツ、エアコン付、バストイレ別、室内洗濯機置場、CATV、2口ガスコンロ、TVモニターフォン、二人入居相談★		

情報更新日2025年7月10日　No.0000017919

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９ ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　物件管理コード：1138098210330000245906

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。