

# FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック  
ディンプルキー 24時間緊急通報システム 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	14万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンルーク山栄		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山3丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩4分 京王線 千歳烏山駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(9.2畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	35.86㎡	向き	東
築年月	2017年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 45,000円 鍵セット費用: 3,300円 [月次費用] 24Hサポート: 330円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 22,000円・月額保証委託料 賃料総額2.2%又は5.5%		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878		

情報更新日2024年9月20日

No.0000017908



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付