

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	4,000円

## 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, モニタ付オートロック, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山4丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩3分 京王線 芦花公園駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建3階		
専有面積	22.25㎡	向き	南西
築年月	1989年4月	契約期間	定期借家契約2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 21000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	BS, CATV, CATVインターネット, CSIHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 入居前消毒費用: 20,020円 24hサポート: 18,480円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の5.5% 月額保証料: 総賃料等の5.5% 口座引落手数料: 550円		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878		

情報更新日2024年9月19日

No.0000017880



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付