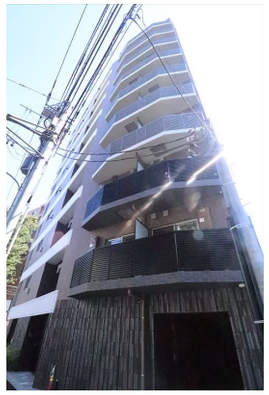
FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	12,000円

２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,高層階,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸１丁目		
交通	京王線　芦花公園駅　徒歩5分 京王線　八幡山駅　徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	25.83㎡	向き	北
築年月	2022年10月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターネット専用線配線済		
その他費用	[一時金]　カードキー発行料：16,500円　除菌消臭：8,800円 [月次費用]　FAST ASSIST：850円		
入居諸条件	ペット相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の40%～80%◆詳細はお問い合わせください。		
備考	★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878★		

情報更新日2025年8月18日　No.0000017829

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　物件管理コード：1138098210330000245420

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。