

# FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	12,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, セキュリティ有り, 通風良好, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸2丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩10分 京王線 芦花公園駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(2.6畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	26.31㎡	向き	北
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, TV付浴室, インターネット専用線配線済み, オート		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 詳細はお問い合わせください。		
備考	地域密着型ならではの目線でご提案 まずはどんな条件でもご相談下さい 1人でも多くのお客様の笑顔の為にサポート致します(^ ^)京王線のお部屋探しはレントハウス千歳烏山店0353147878まで		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月5日

No.0000017793



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付