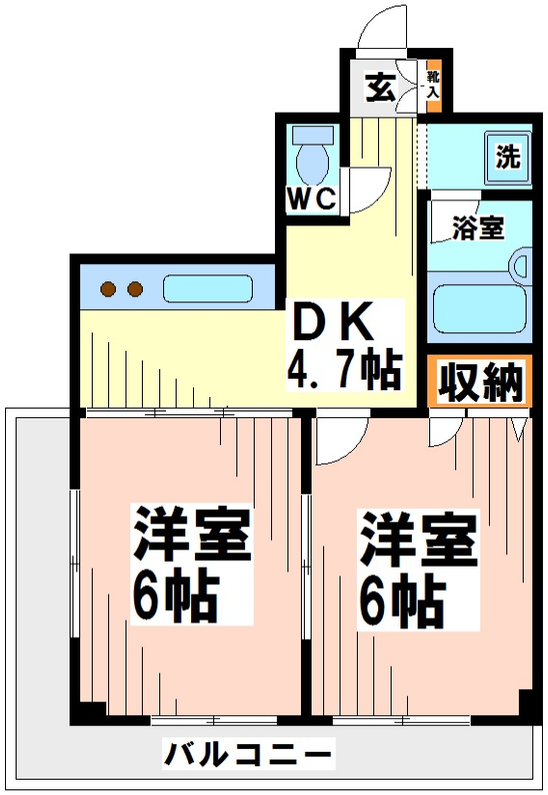
FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー ２面バルコニー Ｌ字型バルコニー ２Ｆ以上 ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 ２面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ピアサン烏山　207号室		
物件所在地	東京都世田谷区北烏山９丁目3-4		
交通	京王線　千歳烏山駅　徒歩7分 京王線　仙川駅　徒歩15分		
間取詳細	DK(4.7畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	35.7㎡	向き	南
築年月	1992年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 内階段 システムキッチン ガスコンロ設置可 ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金]　室内消毒料：21,450円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 性別不問 二人相談		
保証会社	不可		
備考	★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878★		

情報更新日2025年8月29日　　No.0000017732

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様					
仲介元付（一般）	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：6472　　物件管理コード：1138098210330000244799

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。