

# FOR RENT

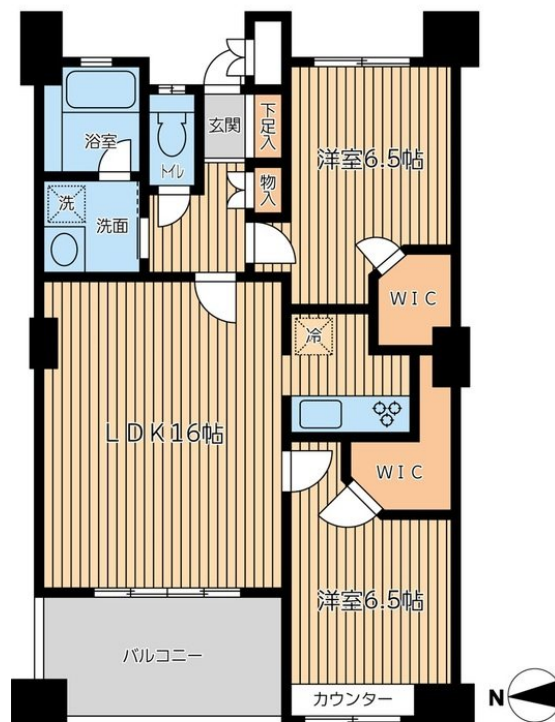
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 222,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅前 閑静な住宅街 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                             |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | 無<br>-                                                                                                                           | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区南烏山2丁目                                                                                                                    |      |     |
| 交通       | 京王線 芦花公園駅 徒歩2分<br>京王線 千歳烏山駅 徒歩8分                                                                                                 |      |     |
| 間取詳細     | LDK(15.2畳) 洋室(6.5畳) 洋室(4.7畳)                                                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 3階                                                                                                                  |      |     |
| 専有面積     | 64.52㎡                                                                                                                           | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2006年2月                                                                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                                                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 27500円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                      |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン                                                                                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：16,500円                                                                                                              |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                                                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 詳細はお問い合わせ下さい                                                                                                                  |      |     |
| 備考       | ★ペット可です♪築浅・駅近高級賃貸マンション♪オールフローリング！システムキッチン・ガスコンロ3口！コンビニ徒歩1分！セミオートバス！最大100Mbps高速インターネット！防犯カメラ！ペット用足洗場アリ！マルチシングルレバー混合水栓！防犯カメラで安心です★ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月27日

No.0000017680

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 千歳烏山店**

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |