

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 181,000円 | 15,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 24時間有

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1DK  |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | 無<br>無   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区上高井戸2丁目  |      |    |
| 交通       | 京王線 八幡山駅 徒歩10分<br>京王線の頭線 高井戸駅 徒歩11分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4.2畳) LD(10.4畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階  |      |    |
| 専有面積     | 45㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2006年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場  |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインタ                                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時ルームクリーニング費用: 55,000円  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談  |      |    |
| 保証会社     | 必須 審査状況により変動がある為詳細はお問い合わせください。   |      |    |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 |      |    |

情報更新日2026年4月16日

No.0000017666

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレー 1F

TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |