

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 110,000円 | 0円   |

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 1フロア2住戸 ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 全室2面採光 3面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                  |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区千歳台3丁目                                                                                        |      |     |
| 交通       | 京王線 八幡山駅 徒歩20分<br>小田急線 千歳船橋駅 徒歩15分                                                                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.3畳) 洋室(6畳) DK(4.5畳)                                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 47.8㎡                                                                                                | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2002年12月                                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                          |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 内階段 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別                                                    |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円 室内消毒料: 22,770円                                                                  |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可                                                                             |      |     |
| 保証会社     | 可 初回: 総賃料の33%、月額: 総賃料の2.2%・振替手数料: 550円、24Hサポート料、18,480円                                              |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月6日

No.0000017527

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |