

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	3,500円

防犯カメラ 2×4工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー ダブルロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ポーチ 玄関ホール 2面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	14.55万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山9丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩9分 京王線 芦花公園駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10.11畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.44㎡	向き	南
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 3口以上コンロ グリル ガスキッチン 浄水器		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：60,000円 鍵セット費用：3,300円 [月次費用] 町会費：100円 24時間サポート：330円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：22,000円◆月額保証料：総賃料等の2.2%又は5.5%◆詳細はお問い合わせください		
備考	★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月20日

No.0000017517

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp

URL : https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付