

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	5,000円

2F以上,2面採光,3方角住戸,オートロック,角住戸,玄関ホール,高層階,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩3分 京王線 上北沢駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	52.07㎡	向き	南
築年月	1990年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 [備考] 月額保険料:800円～1,200円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人相談 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料等の50%◆月額保証料:総賃料等の1% 詳細はお問い合わせください。		
備考	★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月13日

No.0000017461

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号
社団法人全国宅建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付