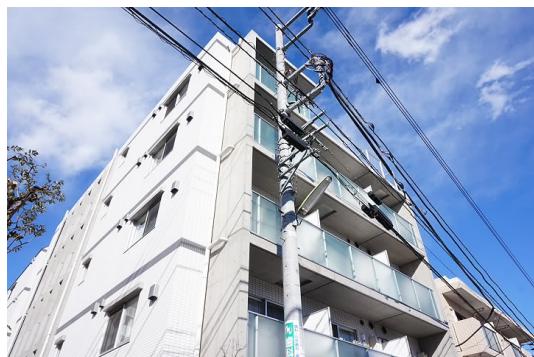


# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 全室2面採光, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区南烏山6丁目				
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩2分 京王線 芦花公園駅 徒歩18分				
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(6.7畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階				
専有面積	25.41m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2013年9月	契約期間	2年		
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T V インターネット, T V インターホン				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 27,500円 クラシード : 16,500円 書類作成費 : 5,500円				
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可				
保証会社	必須 初回保証委託料 : 月額総賃料40% ~ 詳細はお問い合わせください。				
備考	築浅ペット可! 楽器・事務所御相談下さい!!				

情報更新日2026年2月9日

No.0000017449



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付