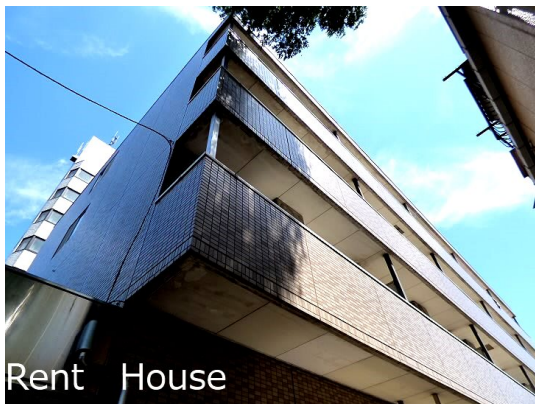


# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 77,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                                                                               |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                                                                            | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区給田 3丁目                                                                                                                                     |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩11分<br>京王線 千歳烏山駅 徒歩12分                                                                                                                  |      |     |
| 間取詳細     | DK(4.5畳) 洋室(6.6畳)                                                                                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階                                                                                                                                         |      |     |
| 専有面積     | 26.73㎡                                                                                                                                            | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1996年3月                                                                                                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                       |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン                                                                                                    |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 19,800円                                                                                                                               |      |     |
| 入居諸条件    | 性別女性限定 法人可 単身可                                                                                                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の60%~100% 詳細はお問い合わせください。                                                                                                             |      |     |
| 備考       | オートロック! 外観タイルマンション! システムキッチン! ガスコンロ2口設置可! 脱衣所! クローゼット! 玄関ホール! オールフローリング! 2駅使えて便利です! 南向き, 日当たり良好, コンビニ徒歩1分! 大手スーパー徒歩5分! 病院まで徒歩5分! 公園まで徒歩3分! 浴室乾燥機! |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.0000017431

お問合せ先



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山 6丁目4-19 ウェストパレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |