

# FOR RENT

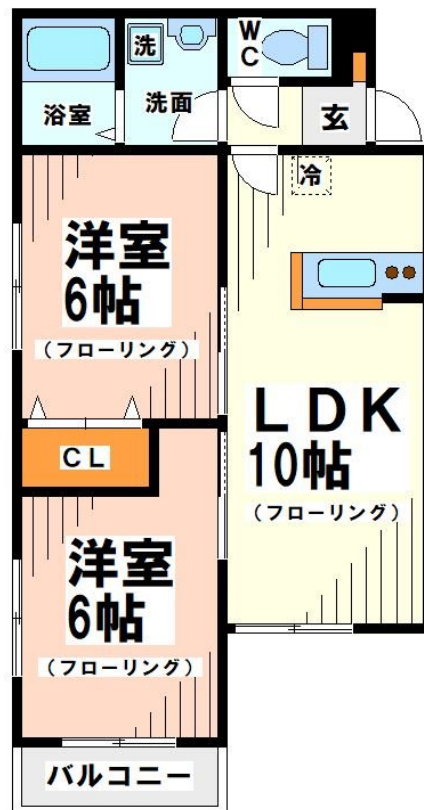
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 107,000円 | 2,000円 |

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ディンプルキー 振り分け 全室南向き 角住戸 南西角住戸  
2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                 |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区上祖師谷3丁目                                                                                       |      |     |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩20分<br>京王線 仙川駅 徒歩21分                                                                     |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 45.33㎡                                                                                               | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2011年1月                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月～ 駐輪場                                                                                  |      |     |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済                                                       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：22,000円<br>[月次費用] 快適安心サービス：1,100円                                                        |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可                                                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証会社利用可 総賃料の50%◆月額使用料総賃料の1%◆詳細はお問合せ下さい。                                                           |      |     |
| 備考       | ★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878★ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日

No.0000017369

お問合せ先



東京都知事 (3) 第77443号  
社団法人全国宅建建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |