

# FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	8,000円

防犯カメラ デザイナーズ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー  
24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区砧2丁目		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩8分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(8.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	31.45㎡	向き	東
築年月	2024年4月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 あんしんサポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用: 85,000円(税込)		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 継続保証料: 年/15,000円 詳細はお問い合わせください。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月5日

No.0000017306

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付