

# FOR RENT

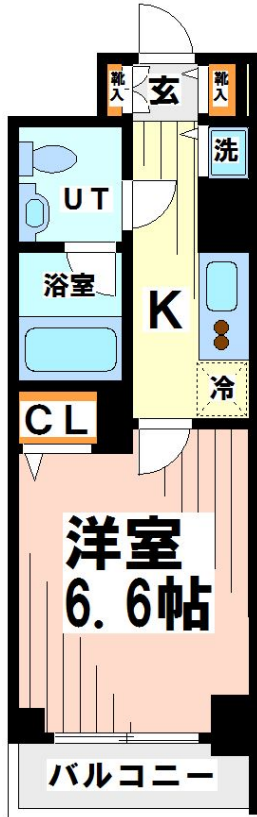
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 91,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 外壁コンクリート 駅まで平坦 駅前 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー ダブルディンプルキー セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | 無  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区南烏山 6丁目   |      |     |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩3分<br>京王線 芦花公園駅 徒歩13分  |      |     |
| 間取詳細     | K(2.9畳) 洋室(6.6畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 6階   |      |     |
| 専有面積     | 23.91㎡   | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2008年2月下旬  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵発行手数料: 16,500円  |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所不可 性別不問 法人可 単身可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の30%  |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 |      |     |

情報更新日2024年11月21日

No.0000017253



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山 6丁目 4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |