

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 191,000円 | 5,000円 |

耐震構造 デザイナーズ 駅まで平坦 駅前 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー メゾネット 玄関ホール 振り分け 寝室8畳以上 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                             |      |     |
|----------|--------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区南烏山1丁目                                    |      |     |
| 交通       | 京王線 芦花公園駅 徒歩3分<br>京王線 八幡山駅 徒歩9分                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(9畳) 洋室(6.7畳) S(1.3畳) LDK(12畳)                 |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1-2階                                    |      |     |
| 専有面積     | 78.15㎡                                           | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2024年3月中旬                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 21000円/月 ~ 駐輪場                             |      |     |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ グリル バス・トイレ別 バス有   |      |     |
| その他費用    |                                                  |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料等の50% 継続保証料：年/10,000円 詳細はお問い合わせください。 |      |     |
| 備考       |                                                  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月6日

No.0000017245

お問合せ先



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストパレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |