

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	10,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック モニタ付
オートロック ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 3面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区千歳台4丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩20分 京王線 八幡山駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	63.14m ²	向き	南西
築年月	1989年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 20,900円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の33%、月額保証料: 総賃料の2.2%、口座振替手数料: 550円		
備考			

情報更新日2025年11月28日

No.0000017207



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付