

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 170,000円 | 10,000円 |

外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 3LDK   |      |     |
| 敷金       | 2ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | 無  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区千歳台4丁目  |      |     |
| 交通       | 小田急線 千歳船橋駅 徒歩15分<br>京王線 千歳烏山駅 徒歩25分  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 67.65㎡   | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1994年2月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 22000円/月~ 駐輪場   |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所相談 楽器等の使用可 性別不問  |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の50%~55% 継続保証料: 総賃料の2.2% 又は2年毎50% 口座振替手数料550円  |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.0000017192



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |