

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	8,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 寝室8畳以上, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山5丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩3分 京王線 芦花公園駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	25.11㎡	向き	東
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40% 年間保証料10000円		
備考	築浅デザイナーズ風! 駅南側の閑静な住宅街です! 防犯カメラ, 分譲タイプ! オートロック! 日当たり良好! 浴室乾燥機! システムキッチン! ガスコンロ2口! ディンプルキー, 光ファイバー! 宅配BOX! 日当たり良好! コンビニ徒歩1分! 大手スーパー徒歩1分! 病院まで徒歩1分!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.0000017154

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストパレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付