

# FOR RENT

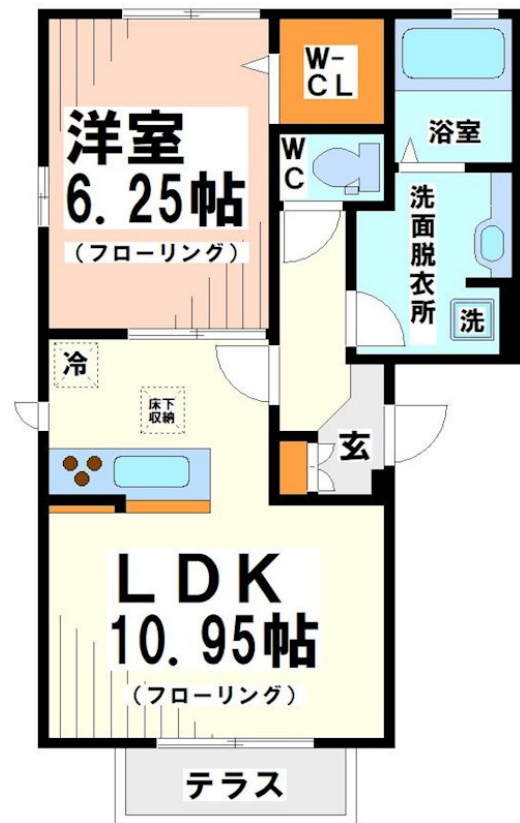
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 135,000円 | 5,500円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3面採光, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐震構造, 防犯カメラ, メールボ

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |       |
|----------|--|------|-------|
| 間取り      | 1LDK   |      |       |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート   |      |       |
| 建物名・部屋番号 |  |      |       |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区上祖師谷5丁目   |      |       |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩13分<br>京王線 千歳烏山駅 徒歩20分   |      |       |
| 間取詳細     | LDK(10.95畳) 洋室(6.25畳)  |      |       |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階  |      |       |
| 専有面積     | 41.71㎡   | 向き   | 東     |
| 築年月      | 2020年9月  | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場   |      |       |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, インターネット専用                                       |      |       |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 60,500円 D-roomカードキー料金: 16,500円 ICロック電池代: 2,090円                                   |      |       |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可  |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35,000円+総賃料の1%+800円/月 詳細はお問い合わせください。   |      |       |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月14日

No.0000017070



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |