FOR RENT

賃料	管理費等
146,000円	8,700円

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区粕谷２丁目		
交通	京王線　千歳烏山駅　徒歩14分 京王線　八幡山駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(10.4畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	43.78㎡	向き	南
築年月	2023年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 25300円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコ		
その他費用	[一時金]　鍵セット費用：3,300円　退去時クリーニング費用：80,000円 [月次費用]　24Hサポート費用：330円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：25,000円◆月額保証料：総賃料等の2.2%～5.5% 詳細はお問い合わせください。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月2日　No.0000017003

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　物件管理コード：1138098210330000239852

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。